

**GROUPEMENT REGIONAL ECONOMIQUE  
DES VALLEES DE L'OURTHE ET DE L'AMBLEVE**

(asbl GREOA)

---

**COMMUNE D'ESNEUX**

**PROGRAMME COMMUNAL DE DEVELOPPEMENT RURAL**

**Commission Locale de Développement Rural du 9 décembre 2014 à 19h00**

**Administration communale, Place Jean d'Ardenne 1, 4130 Esneux**

---

**Présents :** D. DEFECHEREUX (CLDR), L. IKER (Bourgmestre), P. GEORIS (Echevin), J. LEMAITRE (CLDR), P-C. LIGOT (CLDR), G. ROTA (CLDR), M. WOILLARD (CLDR)

A. BARTHELEMY (GREOA), M-F. GILIS (GREOA)

**Excusés :** K. BURGEON (Administration communale), A. FROMENT (CLDR), P. LAMALLE (CLDR), R. MONAMI (CLDR)

**1. Approbation du PV du 18/11/2014 et des PV des GT « évaluation »**

Tous les PV ont été approuvés sans y apporter de modifications.

**2. Fiche 1.2. Centre d'Esneux : approbation**

Suite à l'envoi de la fiche-projet actualisée par mail aux membres préalablement à la réunion, Monsieur Ligot a transmis des suggestions aux agents de développement. Toutes les remarques étant pertinentes, elles seront intégrées dans la fiche-projet.

Madame la Présidente indique que les personnes en charge de l'actualisation budgétaire n'ont pas encore eu l'opportunité de réaliser celle-ci ; ce point sera actualisé dès réception des informations.

Madame la Présidente indique que la fiche-projet sera présentée au Collège communal en décembre 2014 et au Conseil communal en janvier 2015. Ensuite, une réunion de coordination sera organisée avec les différents pouvoirs subsidiaires pour entamer la procédure de demande de convention.

Les membres approuvent la fiche-projet.

Madame la Présidente indique que les premiers contacts ont été pris pour envisager les pistes de financement pour le déménagement de l'Administration communale ; la volonté est d'avancer dans les deux dossiers simultanément.

Monsieur Georis rappelle que l'aménagement de la Place Désiré Delville est prévu en 2015 et qu'un budget a également été réservé en 2015 pour l'éclairage de l'avenue de la station.

Madame la Présidente apporte également des informations sur les travaux actuellement en cours sur le pont d'Esneux. Ceux-ci ne sont pas terminés mais la réouverture du pont est prévue dans les prochains jours pour faciliter l'accès aux commerces et la circulation dans le centre à l'approche des fêtes de fin d'année. Les travaux reprendront en 2015 dès que les conditions climatiques le permettront. Il est également précisé que le projet de rond-point n'est plus à l'ordre du jour au SPW. Une réunion d'information des commerçants est prévue le 16 décembre 2014.

### **3. Evaluation du PCDR : réflexion sur les fiches-projet**

Les agents de développement ont transmis un document de travail aux membres de la CLDR préalablement à la réunion afin qu'ils puissent prendre connaissance de l'architecture de la description et de la justification des fiches-projet qui seront intégrées dans l'évaluation du PCDR. Ce document présente le résultat de la réflexion menée lors des réunions thématiques et lors de la réunion du 18 novembre.

Les membres proposent quelques suggestions.

#### *Fiche 1.4. Aménagement d'un pôle touristique au Domaine de Brunsode*

Les membres précisent que lors de la révision de la circulation et du stationnement dans le parc Brunsode, il serait opportun de conserver le parking près du Musée de l'abeille et près de l'école. Il est convenu de modifier la description dans la fiche-projet comme suit : revoir la circulation et le stationnement dans le domaine notamment en créant un accès direct au parking du domaine Brunsode ~~et en évitant de passer~~ **limitant la circulation** dans le parc.

En outre, il est demandé dans la justification de faire le lien avec la place de Tilff et pas uniquement avec l'Office du Tourisme.

#### *Fiche 2.2. Mery, aménagements multimodaux place de la gare et alentours*

Dans la justification de la fiche-projet, il est demandé de modifier le point relatif à la Roche aux Faucons. Actuellement, il est indiqué que la Roche aux Faucons est *à proximité* de la place de la gare. Il est demandé de modifier en indiquant que la place de la gare est *un des accès pour* la Roche aux Faucons et que celle-ci est un attrait dans les environs de la place de la gare.

#### *Fiche 3.1 : aménagement du quartier du Mont*

Monsieur Ligot suggère de créer un lien direct entre le quartier du Mont et le centre d'Esneux en aménageant un ascenseur ou un funiculaire. Madame la Présidente indique que ce point peut être intégré dans la fiche en précisant qu'il s'agit d'un élément à étudier.

Fiche : stratégie touristique communale

Monsieur Defêchereux interroge les autorités communales concernant la création, à brève échéance, d'un site internet communal dédié au tourisme. Madame la Présidente indique qu'il existe déjà un onglet sur le site internet communal et invite dans un premier temps Monsieur Defêchereux à le consulter et à transmettre des suggestions sur le contenu et l'arborescence le cas échéant.

Fiche : site de Beaumont et fours à chaux

Lors de la réunion relative au « Cadre de vie », il avait été convenu de créer une fiche relative à l'aménagement du site de Beaumont. Les agents de développement demandent des informations complémentaires aux membres de la CLDR. Il est convenu que la fiche-projet concerne le site archéologique de Beaumont et le site de la carrière des fours à chaux. Madame la Présidente indique qu'un projet existe pour le site archéologique de Beaumont et qu'il peut être obtenu auprès de Sandrine Micelli.

**4. Divers**

Madame la Présidente informe les membres que le dépôt de la demande de permis pour le pont de Tilff devrait avoir lieu début 2015. Elle précise également que le projet intègre la création d'un rond-point et d'un parking de 80 places qui permettra de limiter le passage dans le domaine Brunsode.

Monsieur Defêchereux attire l'attention des autorités communales sur la problématique du stationnement dans la rue Grandfosse. Madame la Présidente indique que ce point sera abordé lors de la prochaine réunion de la commission mobilité. Elle indique également que le CHU aurait un projet de création d'un nouveau parking.

La réunion se clôture à 20h.